多倫多天氣

今天	今晚	明天	後天
晴	小雨	晴	晴
7~13℃	9℃	3~12℃	1~13℃

昨日股匯市

台股	休市
多指 ↓	205.87 14,460.60
道指 ↓	334.97 16,659.25
標普 ↓	40.68 1,928.21
納指 ↓	90.25 4,378.34

加元	
美元	0.8950
台幣	27.2405
港幣	6.9571
人民幣	5.4975

圖為加拿大空軍的CF-18。 (加通社)

對抗伊斯蘭國

空軍將駐科威特 指揮權未定

編譯組／渥太華9日電

將前往中東參戰的加拿大CF-18戰機、空中加油機和北極光觀察機（CP-140），9日已確定駐紮地為科威特，可是這支加拿大空軍特遣隊將來投入作戰時接受誰的日常指揮，尚不得而知。

2011年，當加拿大一支規模差不多的空軍特遣隊在利比亞執行任務時，他們是屬於北約聯合空軍，接受北約的指揮。此次對伊斯蘭國（IS）的空襲行動有所不同，雖由美國發起和召集，但美國沒有得到國際組織的授權，不宜出面指揮別國部隊。

加通社得到的消息說，加拿大參謀總長羅申下周將與盟國的軍事首長會商。將在美國華府舉行的兩天會議，由美國參謀長聯席會議主席鄧普西將軍主持，屆時將討論指揮權問題，並制訂將來出動地面部隊殲滅伊斯蘭國恐怖集團的計畫。

預期今後將由美國空軍提出空襲伊斯蘭國的目標建議，最終決定權則屬於羅申和加拿大政府。

孩童體育活動 抵稅1000元

哈珀守諾 明年起改「退稅」機制 嘉惠低收入戶

編譯組／安省惠特比9日電

哈珀總理9日在多倫多以東的惠特比（Whitby）宣布，兌現保守黨政府三年前作出的競選承諾，將16歲以下少年兒童參加體育活動或課程費用抵稅額（tax credit）增加一倍。

從2007年1月1日起，納稅人家中16歲以下子女只要參加合乎要求的體育活動或課程，例如冰球訓練、划船等活動，即可申報抵稅額，每名子女最高扣抵額為500元。

哈珀的保守黨政府2011年表示，如果聯邦政府的財政狀況改善和清除赤字，將把這項抵稅額增加一倍，亦即每名子女最高扣抵額為1000元。

在已故財政部長費拉遜幫助興建的惠特比的一個活動中心內，哈珀說：「我們的觀點是，凡是對我們的孩子有利的，對社區有利的，都對加拿大有利。」

他又表示，家長們明年在申報2014年所得稅時，即可開始享受新增的少年兒童健身活動抵稅額。

從2015年起，少年兒童體育活動費用將從抵稅額變成退稅（refundable credit），使那些繳納極少所得稅的低收入家庭也能享受到這項優惠。

稅務優惠（Tax credit）分為Non-refundable tax credit和refundable tax credit，前者只從納稅人繳納的稅金中退稅，後者則不管是否納稅或者連收入都沒有，均可得到相當於退稅的項稅金。

聯邦政府目前因為這項少年兒童體育活動費用抵稅政策，每年減少1億1500萬元歲入，受惠的家庭約140萬戶。

總理開球

哈珀總理宣布將少年兒童體育活動費用抵稅額增加一倍。圖為哈珀昨天在惠特比一個社區活動中心內的體育館為正在打球的孩子們開球。 (加通社)

加製伊病疫苗 下周送日內瓦

編譯組／多倫多9日電

世界衛生組織（WHO）9日說，加拿大政府捐贈給世界衛生組織的伊波拉疫苗將於下周運往日內瓦。

世界衛生組織主席助理基妮說，正在完成最後的法律手續，一旦簽署合約，加拿大政府捐贈的800至1000瓶伊波拉疫苗即可發運，這批藥物應該可在下周啟程。

一瓶疫苗內含約100劑，如果將來最終運往西非的疫苗是1000瓶，即為10萬劑伊波拉疫苗。研究表明為了具有免疫力，每人需要注射兩劑疫苗，也就是說加拿大贈送的疫苗可供5萬人使用。

加拿大捐獻的疫苗為VSV－EBOV，由加拿大國家實驗室研製，並擁有這種疫苗的智慧產權，可是美國公司NewLink Genetics擁有VSV－EBOV經營執照。

規模很小、也不具備研究傳染病疫苗生產能力的NewLink Genetics， 目前雖然得到美國政府屬下的生化藥物研發管理局（BARDA）的協助，但是包括科學家在內的人士強烈質疑NewLink Genetics，是否具有必要的資源、金錢和能力推進VSV－EBOV的研製。

世界衛生組織主席助理基妮昨天說，加拿大捐贈的伊波拉疫苗將於下周運往日內瓦。 (加通社)

安省、亞省給力 新屋價格升0.3%

編譯組／渥太華9日電

加拿大統計局9日公布的報告說，新屋價格指數8月上升0.3%。

新屋價格指數去年12月至今年6月連升七個月後，7月持平，8月又恢復升勢，而且是自今年1月以來最大升幅，主要的推動力來自安大略和亞伯達。

大多倫多和歐旭華（Oshawa）兩個房地產市場的新屋價格均在8月上升0.3%，從而成為全加8月新屋價格指數漲幅最主要推動因素。但卡加利8月的月度漲幅達到0.5%，為全加最高。

大西洋省份數個城市新屋價格下跌，其中聖約翰（Saint John）、弗烈德力頓（Fredericton）和蒙克頓（Moncton）均跌0.3%，原因是開發商為吸引買家而減價。

在接受調查的總共21個都會區中，有七個新屋價格在8月未變動。

全國有過半買家放棄原先的獨屋選項，改為半獨立屋或城市屋。 (本報資料照片)

安省綠色債券 認購爆表

發行5億 投資申請24億

【多倫多訊】安省政府9日表示，省府發行的首批價值5億元的綠色債券，反應十分熱烈，認購者已超過預定目標。安省是全加拿大第一個發行綠色債券的省份。

由於認購安省綠色債券者非常踴躍，省府接到的投資者申請正接近24億元。他們來自加拿大、美國、歐洲及亞洲。

省府表示，這次發行綠色債券成功，不僅使安省在綠色債券市場的地位鞏固，而且在鼓勵投資於可持續的項目及吸引新的投資方面，在國際市場的地位更為觸目。

據省府介紹，安省發行的綠色債券，將有助於融資來發展公交項目及具環保意識的基建，支援工作的創造和強化安省的經濟。

跨市的艾靈頓輕鐵（Eglinton Crosstown LRT）已獲選為綠色項目，並將得到首批發行綠色債券的資助。

安省財政廳廳長蘇善民（Charles Sousa）昨天說，此次綠色債券的發行，顯示安省政府銳意建造現代化的基建，創造有利於營商的氣候環境，促進經濟增長和創造工作。

安省的綠色債券將有助於省政府投資於公交及其他可持續的基建項目，為全省省民創造更多新的機會。

林姵君 律師
(Jennie) Pei – Chun Lin
Barrister, Solicitor, Notary
www.jplinlaw.com
(905)604-8188
・房地產買賣、過戶 ・銀行貸款
・結婚、離婚、協議書 ・遺囑簽定及更新
・公司登記、生意買賣、租約、合同
3623 Highway 7 East, Unit 103, Markham, On L3R 8X6
英語，西語，國語，客家語

南少林風水命理世家
黃大師
神鳥卜卦 手相相命 八字擇日 風水地理
預約電話：(647)8653-678
地址：D'arcy St. Tonronto（安省美術館對面）

Allstate
交託在手 放心無憂
省省省
有關節省更多房屋及汽車保險請致電:
Thornhill Agency :
11 Disera Dr. Unit 190, Thornhill, Bathurst and Center St.
西北邊/大統華T&T斜對面。
Ryan 謝
公司:905-695-1177 分機5012
手機:647-968-5820
Email:rhsieh@allstate.ca
歡迎國・粵・粵・英語洽談
Allstate Insurance Company of Canada 牌照許可使用Allstate Insurance Company擁有之商標

順達移民集團
www.cicvisa.com
精辦
楓葉卡，入籍調查問卷專家
楓葉卡身份規劃，入籍困難個案
楓葉卡延期，加急申請，出入境翻譯公證
CEC留學生轉移民，轉專業，大量工作介紹、一條龍服務
楓葉卡／入籍最新動態
特快
歐洲+公民+護照
業務範圍
特快辦理各類宣誓公證委託書
江文珊 女士
加拿大移民難民局前主審法官 特許會計師
加拿大移民顧問監管委員會會員 (RCIC)
安省公證人
iccrc crcic
請儘早聯繫我們 以確保您的身份 416-979-3322
200 Consumers Road, Suite 808, Toronto (近Sheppard & Victoria Park)
中國大陸免費電話：4006-760-618分機 8996-321-398

7成民眾 用行動裝置查價

常搜尋折價券、評論 不愛用手機付款

編譯組／多倫多9日電

手機廣告公司Tapped Mobile、App Promo與BrandSpark International 9日公布的最新調查顯示，大部分民眾在即將來臨的聖誕節購物季將更依賴智慧手機，出手前會先用手機做一番「市場調查」。

最新調查顯示，智慧手機會是這個聖誕節採購季的必備配備，大多數民眾購物前會先用手機上網做一番市場調查。（美聯社）

根據上月對近千人做的這項調查，25至54歲的母親有大約72%、25至54歲的男性消費者有77%男性、18歲到29歲的年輕人有79%說，已把智慧手機或平板電腦當成到商店購物的工具。

回覆問卷者說，他們最常拿出手機在網路上訪價、搜尋折價券，或查看有關產品的評論。

「大部分消費者出門一定會攜帶手機。」Tapped Mobile董事長史奈德曼說。

史奈德曼說，手機是效率最高的新業務員，消費者利用手機對目標商品做很多的市場調查，以便用更便宜的價格買到他們想要的商品。

史奈德曼說，店家必須確定的是他們的網站能順利下載到手機，因為下載過程不順暢可能讓生意不翼而飛。

「他們必須了解消費者會訪價，會找尋折價券和評比、會看評比等，所以他們的網站必須有利於行動裝置使用和搜尋，消費者必須能夠在他們的手機上看到這些零售商店的資訊。」他說。

這項調查也顯示，消費者對用手機付款仍興趣缺缺，不熱中於用手機付款購物，而是使用信用卡或現金。

只有10%回覆問卷者已在用行動裝置購物時用手機應用程式付帳。

24%受訪的母親對使用手機在店內付帳覺得安心，男性和年輕消費者的態度則分歧。

「用手機付款的做法很新，所以可能大家的了解還不是很清楚。」史奈德曼說：「這個付款方式發展仍很長遠，我認為現在預測未來會如何發展仍言之過早」。

民意調查專業機構市場調查及情報資訊協會（Market Research and Intelligence Association）說，網路調查不是隨機性調查，所以未必具有全部人口的代表性。

加拿大輪胎攻年輕族群

編譯組／多倫多9日電

加拿大輪胎（Canadian Tire）即將上任的執行長梅德林（Michael Medline）說，加國這個最老牌輪胎店的未來取決於年輕人。

梅德林說，加拿大輪胎旗下所有品牌把目標鎖定年輕消費者，這是他們三年成長計畫中的一環。

即將於12月1日上任的梅德林說，以往加拿大輪胎並未鎖定任何特定的顧客群，希望把東西賣給大家，但現在轉而追逐顧客的「世代交替」。

在新的計畫之下，加拿大輪胎將重新定位為把重心放在剛獨立、購屋、家庭成員增加的年輕夫婦上的專業零售店。

加拿大輪胎預期未來3年每年投入5億7500萬元加強新的數位技術，及擴展、升級商店網路。

其中一些改變包括在貨架上增加數百項新商品，其中包括有帳篷及各種畫雪景用具的兒童宿營包，讓小朋友可在白雪皚皚的天氣繪畫。

梅德林說他們的新目標顧客群是30到49歲家有幼兒，準備把錢花在購買子女的運動配備和家裡準備做小規模裝修的人。

加拿大輪胎店面陳列的商品組合已開始反映出這個變化，包括新的家居用品系列和數位版的回饋計畫。

加拿大輪胎成立於1920年代，目前除了輪胎外，還有家居用品店、Mark's服裝店及Sport Chek等各種體育用品店。這些品牌也將把重心轉移到較年輕的購物者，Mark's現在把目標轉向35到50歲男性。

加拿大輪胎把目標鎖定「世代交替」的新世界。（加通社）

多指重跌205點

編譯組／多倫多9日電

德國經濟數據令市場大失所望，9日在原本就有超漲疑慮的多倫多和紐約股市引發賣盤出動。S&P/TSX綜合指數重摔205.87點，以14,460.60點收盤。10大類股有9類下跌。

加元兌美元匯率同步重貶0.56美分，收1加元兌89.50美分。

德國8月出口月減5.8%，加上烏克蘭危機的不確定性升高，也使美股同步重挫，道瓊工業指數出現將近2%的跌幅，那斯達克和史坦普500則有略大於2%的跌幅。

針對德國出口數據衰退，ING經濟師巴扎斯基（Carsten Brzeski）說，9月的經濟需要有一點小奇蹟出現，才能避免衰退。

多倫多TSX指數自從8月創下2014年新高後，受美元升值和美國原油價格滑落影響，已拉回1100多點。目前美國原油已跌到18個月新低，進入空頭市場，為加國股市帶來壓力。

HollisWealth資深顧問史摩（Allan Small）說：「投資人度假回來看到指數達到歷史新高，便認為指數會拉回，於是做部分獲利了結」。

史摩並不認為市場會面臨重大修正，但認為股市要在10月底以前都會維持震盪的狀態。同時，「投資人會從未來數周一些企業公布的財報看到強勁的基本面，希望屆時足以安撫市場情緒，而對歐洲的經濟數據不予理會」。

金融簡訊 2014年10月9日

S&P/TSX綜合指數	↓ 205.87 收市14,460.60	盎司黃金（美元）	↑ 19.30 收市1,225.30
紐約道瓊指數	↓ 334.97 收市16,659.25	那斯達克指數	↓ 90.25 收市4,378.34
加幣兌美元	↓ 0.0056 收市0.8950	史坦普500	↓ 40.68 收市1,928.21

優惠貸款利率 3%（不定期調整） 央行貼現率 1%（不定期調整）

台灣、大陸股市及外幣兌換率請分別參見台灣、大陸經濟新聞版

愛德華王子島 支持全國證券監管

編譯組／渥太華9日電

聯邦財政部9日說，愛德華王子島已簽署加入成立全國證券監管機關「合作資本市場管理系統」（Co-operative Capital Markets Regulatory System）的協議備忘錄。

繼沙斯卡其旺和新布朗士維克省7月決定加入卑詩省、安大略省之支持聯邦政府成立的這個監管機關後，愛德華王子島也加入支持的行列。

加拿大是唯一沒有全國性證券監管機關的G20國家。

財政部說，已表態支持的省將繼續合作鼓勵其他省和特區加入。目前亞伯達省和魁北克省仍堅決反對成立這樣的機構。

在現有系統下加國13個行政轄區各自管理自己的資本市場和債券、證券發行事宜，但除了安省之外，所有行政轄區也屬於所謂的護照系統，這個系統核准一個委員會成立時，基本上就核准它在另一個省登記註冊。

上網看世界日報，請 e epaperworldjournalcan.newspaperdirect.com/

警民心連心 5警落髮籌善款

盼集得萬元以上經費 捐助社區慈善團體

記者葛健生／多倫多報導

多倫多警政華人顧問委員會以及多倫多警隊，於8日晚間於士嘉堡豪門宴，舉辦第11屆警民心連心慈善籌款晚宴，包括警官楊乾良在內共有五名警官現場剃髮籌款，盼籌得萬元以上經費，捐助社區慈善團體。

多倫多警政華人顧問委員會共同主席、多倫多警隊52分局警司麥高吏（David McCormack）前晚表示，慈善籌款活動舉辦已是第11屆，並保證所有當晚的善款，將百分百全數捐贈給華裔社區慈善團體。

警政委員會共同主席劉偉揚在致詞時指出，2013年約有300位社區人士出席慈善籌款晚宴，但今年有逾400位社區人士出席，他為此感到高興與驕傲。

劉偉揚表示，籌款活動的目的除為促進社區服務，還希望以此擴大警政影響，加深民眾對警政服務內容的瞭解，並建立警民間的友誼與關係。

晚宴在舞獅點睛，採青，太極表演之後，便進入「剃髮籌款」活動，由多倫多警察局華人社區警務聯絡警官楊乾良、吳旭、胡一、李小波，以及輔警劉蕭等五名警官坐上舞台中央，再由多市警隊52分局警司麥高吏捐款，為警官楊乾良剃下第一刀以拋磚引玉。

8日晚間參加晚宴人士展現熱情，排長隊捐款剃警察頭髮，只要將捐款投入籃中，便可手拿電動剃頭刀，剃下台上五位警官中任何一位警官的頭髮一刀。

參加晚宴人士捐款自20元至百元不等，有人在警官頭頂正中央剃下一刀，頓時讓警官表情尷尬；也有人在警官腦後理下不規則形狀，逗得在場人士大笑，但卻更燃起在場人士排隊為警官剃髮的熱情。

該項「警察剃頭」籌款活動進行約十餘分鐘，五位警官的頭髮便被剃得所剩無幾。

該項活動始於2003年，經過多年發展，出席人士至今已逾400人。2013年的籌款活動逾300位社區服務成員參加，並得到30多名志願者幫助，籌集1萬3500元善款，捐贈給近十個社會服務機構。

善款的受惠團體包括多華會、耆暉會、康福心理健康協會、協群社區服務單位、華諮處、家和專業輔導中心、亞洲社區愛滋病服務、加拿大癌症協會等八個社區慈善團體組織。

警官們（自右至左為警官吳旭、胡一、楊乾良、李小波、劉蕭）剃髮籌款，現場氣氛歡樂。（記者葛健生／攝影）

康福心理健康遊行 亞裔響應

記者葛健生／多倫多報導

康福心理健康協會行政總裁黃吳淑芳9日指出，安省平均每七人當中便有一人存在心理健康問題，建議政府應多撥款補助社區長期心理健康教育。該協會於9日上午於北約克舉辦首次精神健康遊行等活動。

該次康福心理健康遊行主要為響應10月10日世界心理健康日而舉辦，更盼以推廣重視心理健康問題，喚起民眾對抗歧視精神疾病。

遊行人士穿上印有「打破沉默」的衣服，或代表本身文化特色的亞裔傳統服飾跳鼓舞，同時揮動旗幟和彩帶。

而安省旅、文化及體育廳，兼任2015泛美運動會事務廳長高圖（Michael Coteau）、安省議員黃素梅，也派代表參與該次遊行活動。

該次活動專為東亞裔社區設計，遊行人士包括華裔、韓裔、越南裔、緬甸裔等不同族裔，逾45個機構共近200人參與，自北約克的康福心理健康協會出發，沿Don Mills Road一路步行至黃鸝社區中心（Oriole Community Centre）。

遊行人士包括華裔、韓裔、越南裔、緬甸裔等不同族裔，逾45個機構共近200位民眾參與。（記者葛健生／攝影）

孟嘗日託中心 6歲了！

孟嘗會成人日託中心日前舉行成立六周年慶祝活動，員工特別為20多位長者設計了配合音樂的健體活動，長者個個精神抖擻，手舞足蹈。孟嘗會第一副主席陳劉燕玲、會長周厚明、第二副會長李國維及行政總裁黃何潔儀皆出席，並與長者一起載歌載舞，分享蛋糕。（圖：孟嘗會提供）

廚皇之星頒獎 600人出席

由加拿大中華烹飪協會主辦2014廚皇之星頒獎晚宴8日晚在萬錦希爾頓酒店舉行，萬錦市市長薛家平、約克議員李國賢、烈治文山市議員陳志輝及眾多餐館業者共600人出席。會上主辦方向安省心臟和中風基金會、多華會各捐款4000元。圖為主辦方代表與嘉賓合影。（圖文：林風寶）

投資湖畔度假屋 利多

若以合理價格買入 明春賣出 估可增5%價差

鄰近湖畔的度假屋，此時如以較合理價格買入，再於明春賣出，預估可增加5%的價差，這正是中短期投資客的良好投資項目。（本報資料照片）

【多倫多訊】

秋季來臨，有多倫多地產經紀就指出，鄰近湖畔的度假屋，由於夏季玩樂的用途已結束而開始拋售，這正是中短期投資客的良好投資項目，此時如以較合理價格買入，再於明春賣出，預估可增加5%的價差。

恆生地產經紀呂俊廷分析，秋季是購買湖畔度假小屋的好時機，由於拋售的度假小屋數量較多，因此價格也相對合理，對有意購買度假小屋人士而言，選擇的機會也較大。

呂俊廷指出，鄰近湖畔的度假小屋在春天和秋天的價錢確有不同。以臨近Lake Simcoe的度假小屋而言，「房價只會往上漲，沒有下降的空間」，通常秋季擇優買進後再於來春賣出，房價平均可增加5%，有意於進行中短期的投資人士。

400號高速公路向北沿線幾乎多為度假小屋，而404號高速公路預定今年間，向北延伸至Ravenshoe等地，主要是為疏解400號高速公路前往度假小屋的車流。

呂俊廷表示，該項交通路線有如大動脈，可帶動Lake Simcoe湖畔附近的Keswick地區的整體發展。

Lake Simcoe湖是冬季冰釣者的樂園，每年2月，世界冰釣專家都會群集該地從事釣魚活動，因此附近度假小屋不論自住或投資均很適宜。呂俊廷指出，度假小屋也有直接面對湖面和間接面對湖面之分；以面對湖面的度假小屋而言，即使是舊房子的房價也在50萬元上下。

此外，在大多倫多地區方面，不但獨立屋、半獨立屋、鎮屋等市場仍然沒有衰弱，連共管公寓的市場都十分興旺，呂俊廷指出，近來已經少有房市專家和經濟學者認為房市有崩潰可能的言論。

呂俊廷舉例指出，有購買公寓人士近來就在Avenue Rd.和Bloor St.附近的Yorkville地區找屋，當地有棟興建完棟、樓高58層的公寓，如今50層以下的單位幾已售罄，室內近700呎的單位，售價逾56萬元、停車位也要7萬元，足見大多地區的公寓市場仍然熱絡。

公寓一個單位加車位的總價逾60萬，呂俊廷表示，該價位在多倫多市的Don Mills Rd.與Lawrance Ave.附近，仍可買得到半獨立屋，該地交通也很方便，可見大多地區的獨立屋的房市仍然保持熱絡。

報告：多倫多共管公寓 熱潮已過

編譯組／多倫多9日電

根據加拿大房屋暨房貸公司（CMHC）最近公布的9月新屋開建量數據及其它相關統計數據，滿地可銀行（BMO）的一份研究報告認為，大多倫多地區的共管公寓熱潮已過。

滿銀經濟師卡維奇在這份報告中說，在今年7至9月的第三季，多倫多經過季節調整的共管公寓開建量是1萬6500個單位，為四年半來最低的一季，還不到2012年第三季4萬個單位的一半。卡維奇寫道：「多倫多共管公寓熱潮已經過去了嗎？看來自然是這樣。」

經濟學家認為，聯邦政府2012年收緊房貸申請規則，迫使購屋者支付更多首付款，並將房貸償還年限縮短至最多不得高於25年，這些旨在冷卻都會區房市熱潮的措施，顯然促成多倫多共管公寓熱潮逐漸消褪。

加拿大統計局本周也報告，本國各城鎮發出的建築許可證總價值在連續以二位數增長之後，8月猛跌27.3%，使一些經濟學家感到這是房市開始回落的預兆。

卡維奇注意到，大多倫多地區目前仍有5萬6000個共管公寓單位正在建造中，這意味著未來數年將有更多新建成的公寓單位投入市場。

但是，雖然多倫多共管公寓的開建數量總趨勢是逐漸減少，但並非直線下降，而是起伏不定。卡維奇說，多倫多共管公寓開建量有可能在18個月後重新增加，因為有很多建案預售數量正在接近70%，而這是開發商向銀行申請貸款必須滿足的條件。

與此同時，共管公寓研究公司Urbanation9日公布的統計報告顯示，隨著投入公寓租賃市場的共管公寓增加、租金上漲，在大多倫多地區，對共管公寓的租賃需求漲幅逐漸縮小。

根據Urbanation的統計，7至9月共簽訂7132筆共管公寓租賃合約，儘管數量驚人，與去年同期相比又成長10%，可是Urbanation指出，以往的漲幅是20%。

況且，共管公寓的租金幾乎與一年前相同，平均每月為1870元。Urbanation預測，今後共管公寓租金將繼續維持平穩，上漲的可能性很小。

分析師們說，供租賃的共管公寓供應充分，而且最近數年租金上漲幅度頗大，這是抑制租金繼續上漲的兩大因素。

左圖為座落馬勒徑的法式城堡巨宅，上圖為美輪美奐的客廳之一。（取材自CTV）

法式城堡求售 要價2500萬

【本報訊】多倫多有一幢名媛及政要曾經出沒的法國城堡式大宅正在求售，索價2500萬元。

這幢門牌號碼為馬勒徑68號(68 The Bridle Path)的巨宅，占地4英畝，建築面積2萬8000平方英尺，由金融家暨房地產開發商卡皮奧(Robert Campeau)建於1980年代初期。

馬勒徑是多倫多三大豪宅區之一，另外兩個豪宅區是玫瑰谷(Rosedale)和森林山(Forest Hill)。

這幢由石頭圍牆和鐵門環繞的城堡，建成後得到樞機主教的祝福，先後招待過很多名人，如加拿大前總理杜魯道、美國女明星簡方達。一些電影和電視劇也在該巨宅內外拍攝，如美劇金裝律師(Suits)有一集就是在那裡拍攝的。

現在的屋主2002年購入馬勒徑68號後，聘請建築師、室內設計師和園林設計師修葺，並在全球範圍內尋購能與該法式豪宅風格般配的15世紀裝飾品。

在五色繽紛的花卉包圍和高聳綠樹掩映下，馬勒徑68號主建築內共有10間臥室，14個衛生間，一個面積龐大、烹調設備齊全的大廚房。

還有一個25公尺乘50公尺的奧運會標準游泳池，而且這個游泳池上有一個可伸縮的蓋子，蓋上後，便能將游泳池變成一個舞廳。

三致命傷 鄒至蕙選情盛轉衰

1.策略太保守 2.雄辯不足 3.選民棄保效應

編譯組／多倫多9日電

很多人對鄒至蕙此次市長競選中先盛後衰感到驚訝和難以理解，其中包括她的眾多支持者。但政治觀察家們說，凡事總是事出有因，鄒至蕙先聲奪人，後來卻演變成「三板斧」，背後有其深刻原因。

政治學家分析，鄒至蕙競選市長先盛後衰有三大原因。（取材自CBC）

社會活動家暨鄒至蕙的支持者吳溫溫說鄒至蕙：「她是唯一具有進步的目光和針對婦女、家庭和兒童問題競選綱領的市長候選人，但看來公眾並不在乎這些議題。」

吳溫溫是在看到鄒至蕙的民意支持率掉落到僅略高於20%的時候，發出上述感嘆的。

民調數據網站ThreeHundredEight.com，將鄒至蕙目前的支持率定為22%，遠遠落後於莊德利的43%，也低於道格福特的34%。而在7月時，鄒至蕙的支持率是33%，比莊德利的31%和福特的26%都高。

如果這些民意調查數據可信，又如何解釋由多倫多教育委員、市議員、國會議員一級級成長，深植多倫多社區多年，又很有名望的鄒至蕙，由領先者變成大幅度落後者呢？

多倫多懷雅遜大學（Ryerson University）的政治學教授薛米亞迪基對加拿大廣播公司（CBC）說，鄒至蕙的競選策略有問題。他分析道，在競選中居於領先地位，時常會為保險而採用保守策略，而這麼做有可能缺乏銳氣而喪失攻擊力，導致競選失利，鄒至蕙的選戰或許也是這樣誤入歧途，這是原因之一。

第二個原因是鄒至蕙不夠雄辯，競選教育委員、市議員、國會議員不需要經歷激烈的辯論，而多倫多市長競選，辯論是一場接一場。在目睹這麼多次市長候選人辯論後，人們不難看出，鄒至蕙不是一個口才很棒的辯論家。

反觀福特市長，具有使用很通俗易懂的老百姓式語言打動選民的本事，他的哥哥道格福特同樣擁有這樣的煽動性，在辯論會上時常令民意支持率一枝獨秀的莊德利淪為配角，鄒至蕙受到的關注更是瞠乎其後，儘管福特兄弟讀書不多，道格福特甚至連加拿大著名作家阿特伍德（Margaret Atwood）是誰都不知道。

候選人之間的辯論對選民的影響作用很大，福特兄弟辯論本領強，極大地彌補了福特吸毒、酗酒壞名聲對其支持率構成的傷害，也許這就是福特兄弟能逐漸追趕上來的重要原因。

薛米亞迪基推測，第三個原因可能是選民的策略性選擇，亦即有些贊同鄒至蕙政綱的選民，為了不讓福特家族的人當選市長，防止鄒至蕙和莊德利相爭分薄選票，讓道格福特漁翁得利，寧可放棄鄒至蕙，將選票集中投給莊德利。

現在距離市長選舉投票日還有不到三周時間，鄒至蕙是否已無翻盤的可能性呢？薛米亞迪基表示，鄒至蕙還是有希望，例如她最近在攻擊莊德利的「智能軌道」（Smart Track）交通計畫方面，便很有效果，有可能因此為她贏取選民的支持。

聖三一士巴丹拿 市議員參選爆炸

【多倫多訊】在多倫多市有人口7萬6600人的聖三一士巴丹拿第20選區，原本該區的市議員為魏德芳（Adam Vaughan），他於今年7月間的聯邦國會議員補選中勝選，遺留下該選區市議員的空缺，目前有包括華裔在內候選人逾20多人爭奪該職，中區華埠正位於該選區內。

現年30歲的新民主黨周凱捷（Joe Cressy）於今年7月，在該選區的聯邦國會議員補選中，敗給自由黨提名的魏德芳，他轉而競逐該選區的市議員職缺。

現職為律師，也是多倫多市議員候選人的戈斯坦（Sam Goldstein）指出，周凱捷只要處理好稅務問題即可，因為他不會想觸怒工會成員；其他市長候選人則認為，新民主黨想把政黨政治帶進沒有黨派色彩的市議會。

同為市議員候選人，34歲的卡普爾（Anshul Kapoor）認為，周凱捷是主要的競爭對手，因為他的名字已在市民心中有辨識度。

由於周凱捷是兩位前多倫多市議員Gordon Cressy和Joanne Campbell 的兒子，兩位前市議員都以致力社會工作聞名；周凱捷又選過聯邦國會議員，在選區內登門拜訪至少兩次。

卡普爾表示，自己是以議題為導向的市議員候選人，而非以政黨取向為主。他指出，周凱捷是個好人，但卻是在老一派的政治薰陶中成長，但民眾需要的是有新思考方式的候選人。

Harbord Village居民協會主席葛蘭特（Tim Grant）就表示支持朱凱莉（Terri Chu），他認為現年33歲的朱凱莉是社區能源製造專家，同時也是市民交流團體Why should I care的發起人，正是市議員的最佳人選。

葛蘭特雖然喜歡周凱捷，但卻對朱凱莉的組織技巧和環保政策讚賞有加，包括對大型建物的電力製造問題，不僅是有效率的用電而已。

對於管理多倫多市公寓的成長，特別是共管大樓，是該選區的核心問題；此外，反對擴建比利主教機場（Billy Bishop Airport），以免在選區南方形成噪音。

唯一可能威脅周凱捷擔任多倫多市議員的，是現年46歲，之前宣布棄選市長轉投市議員選戰的湯普森（Sarah Thomson）。

目前投入多倫多市議員選戰的華人，包括朱凱莉、雷普信、甄米高（Yen Mike）、Susan Tsai等多位華裔人士。

選密市教委 李振松籲華人多投票

記者謝君／多倫多報導

參選密西沙加市第六及第11選區教育委員的市政員工李振松（David Li，見圖，李振松提供）9日表示，將致力於提高學生成績，促進多元文化發展，確保為孩子提供安全的學習環境，並希望華人多參政議政。

現年39歲的李振松於2006年時從上海移民加拿大，現任密市圖書館助理，並在密市公共交通運輸局（Mississauga Transit）工作。移民後，李振松考到律師助理執照，並成為上加拿大法律公會（Law Society of Upper Canada）會員。

李振松昨日在接受電話採訪時表示，近年來密市華裔學生成績優異，但教育局仍沒有華裔教育委員。同時，李振松從自己從事義工的經驗，發現華人投票率不高，參政的意識不夠。他希望通過參選，在為當地教育服務的同時，提高華人的投票率，呼籲華人多參政議政。

李振松提到，密市是一個多元文化社區，當地有許多來自世界各地的學生，他將致力於推動教育局多雇用符合資格的少數族裔教師。

同時，李振松說，除了英法這兩種官方語言外，如巴基斯坦語、波蘭語及中文等是最多人說的非官方語言，如果學生多掌握一門外語，將能提高社交能力及就業籌碼。

此外，李振松還建議，學校加強數學輔導，提高學生的數學成績；在課程中多增加體育運動課程，改善兒童肥胖狀況，確保校車定時定點接送學生上下學。

申請獎學金 大學生分享秘訣

記者謝君／多倫多報導

由展望青年領袖培訓計畫主辦的第九屆「大學成功學習的經驗及申請獎／助學金講座」將於12日在萬錦市府議政廳舉行。屆時將有十位來自不同大學、專業的在校優秀大學生、研究生及獎學金得主分享大學經歷及心得。

展望青年領袖培訓計畫主席李樹德9日在記者會上表示，為了幫助大學新生更快適應新生活，該培訓計畫組織在過去八年開展的講座中，邀請在校生現身說法，分享大學生活的體驗，以及如何申請獎學金、助學金的經驗。每年的講座都吸引上百人到場。

李樹德提到，與其他講座不同的是，該系列講座將全部由有過親身經歷的學生來講述真實的大學生活，並積極鼓勵學生自主學習。

學生家長張太太說，同齡人比較容易溝通，她的孩子在與發言的學生交流後，預先瞭解到未來生活可能面臨的挑戰，並提前做好了心理及實際生活方面的準備，更快適應大學生活。

主席李樹德（左）與家長張太太說，講座將幫助新生適應大學生活。（記者謝君／攝影）

今年的講座將於12日的下午2點至4點在萬錦市府議政廳（101 Town Centre Boulevard）進行。

講座將以英語進行，可為家長安排翻譯人員，家長與學生可免費參加，但須預先登記。有意參加者可發電郵至info@visionyouth.ca報名，詳情可瀏覽www.visionyouth.ca或致電416-800-4040瞭解。

多市千人宴 談改善社區

【多倫多訊】安省議員黃素梅與聖保羅中心行政總監鄧肯（Diane Duncan）、愛靜閣社區服務中心行政總監Lee Soda、移民及社區服務中心行政總監譚黃梅初，8日晚在聖保羅中心共同舉辦士嘉堡-愛靜閣社區「千人宴」，會上，各界人士一起談論改善多倫多的方式。

黃素梅表示，很高興與像聖保羅中心、愛靜閣社區服務中心、移民及社區服務中心這樣的組織共同主辦千人宴。這些組識將各種不同族群吸引到一起，共同討論影響社區的本地事務和解決辦法。

鄧肯則說，千人宴讓長者和護理人員能分享他們的想法，在即將到來的市選中發出自己的聲音。

千人宴的幾位召集人，左起：黃素梅、鄧肯、Lee Soda、譚黃梅初。

（圖：黃素梅提供）

據譚黃梅初介紹，千人宴將各類不同的客戶聚集在一起，共同討論影響其生活的事務，並為區內居民提供在市選中發出自己聲音的機會。